

**LISTE DES DELIBERATIONS PRISES LORS
DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
DU JEUDI 15 DECEMBRE 2022**

L'an deux mil vingt deux, le quinze décembre, le Conseil Municipal de la Commune de Fouras, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Daniel COIRIER.

Présents : D. COIRIER, F. CHARTIER-LOMAN, P. FAGOT, S. BERTHET, C. ROGÉ, D. POURGINE, D. AMBERT, E. SIMONIN, H. MORIN, A. GALY-RAMOUNOT, R. CHENU, M. LYONNET, R. ROBERT, D. BRIDIER, D. GIRAULT, S. MARCILLY, S. GAUBERT, U. LOCTEAU, D. MARZIN, J-F. HARLET, C. LARROCHE,

Absents : A. MICHAUD (pouvoir à S. MARCILLY), H. CERISIER, (pouvoir à M. LYONNET), S. LECOQ (pouvoir à D. COIRIER), C. TARDY (pouvoir à F. CHARTIER-LOMAN), Y BERRET (pouvoir à JF HARLET), S. CAILLER.

Le Conseil Municipal a :

- 01 – Fixé le montant du prix de la Ville de Fouras-les-Bains pour le concours annuel des potiers à 150€.
- 02 – Approuvé la convention de partenariat 2023 entre la commune et l'association « Les amis du musée de Fouras ». (vote P : Unanimité)
- 03 – Approuvé les décisions modificatives de fin d'année : DM n°1 Commune et DM n°3 Campings. (vote P : Unanimité)
- 04 – Actualisé les tarifs municipaux à compter du 1^{er} janvier 2023. (vote P : Unanimité)
- 05 – Approuvé l'avenant au marché de réhabilitation de l'espace aquatique du Cadoret. (vote P : Unanimité)
- 06 – Fixé la répartition de la taxe d'aménagement entre la commune et la CARO. (vote P : Unanimité)
- 07 – Approuvé la cession d'un camion Iveco suite au nouvel achat d'un camion. (vote P : Unanimité)
- 08 – Modifié le tableau des effectifs de la commune au 1^{er} janvier 2023. (vote P : Unanimité)
- 09 – Approuvé le recrutement de deux agents saisonniers au SEEJ pour les vacances de Noël. (vote P : Unanimité)
- 10 – Approuvé la cession du terrain communal AV 509, sis Fief Nanard, au groupe Les promoteurs de l'ouest. (vote P : Unanimité)

DELEGATIONS DU MAIRE

Pris connaissance des décisions prises par Monsieur le Maire dans le cadre de ses délégations (article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales).

Fouras le 16 décembre 2022

Le Maire,
Daniel COIRIER

*** Vote : P : Pour, A : Abstention, C : Contre,**

DEPARTEMENT
de la CHARENTE-
MARITIME

COMMUNE de FOURAS LES BAINS

Arrondissement de Rochefort

Canton de Châtelailлон-Plage

Convocation le 9 décembre 2022

Nombre :

de Conseillers en exercice : 27
de Présents : 24
de Votants : 26**OBJET : CM1512022-001****Prix de la
ville de Fouras
Marché des Potiers****EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL
MUNICIPAL**

L'an deux **mil vingt deux**, le quinze décembre, le Conseil Municipal de la Commune de FOURAS, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de **Monsieur Daniel COIRIER**.

Présents : D. COIRIER, F. CHARTIER-LOMAN, P. FAGOT, S. BERTHET, C. ROGÉ, D. POURSIANE, D. AMBERT, E. SIMONIN, H. MORIN, A. GALY-RAMOUNOT, R. CHENU, M. LYONNET, R. ROBERT, D. BRIDIER, D. GIRAULT, S. MARCILLY, S. GAUBERT, U. LOCTEAU, D. MARZIN, J-F. HARLET, C. LARROCHE,

Absents : A. MICHAUD (pouvoir à S. MARCILLY), H. CERISIER, (pouvoir à M. LYONNET), S. LECOQ (pouvoir à D. COIRIER), C. TARDY (pouvoir à F. CHARTIER-LOMAN), Y BERRET (pouvoir à JF HARLET), S. CAILLER.

Il a été procédé, conformément à l'article L 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil. Philippe FAGOT ayant obtenu la majorité des suffrages a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Chaque année la commune organise dans le courant du mois d'octobre en lien avec l'association Argilités, le marché des potiers autour du kiosque Chaudry. A cette occasion les élus participent à un jury de concours et remettent le prix de la ville de Fouras-les-Bains au lauréat. L'œuvre récompensée est cédée à la commune et exposée à la mairie.

Conformément à l'avis de la commission des finances du 6 décembre 2022,

Vu le budget communal,

Le conseil municipal, ayant délibéré :

Fixe le montant du prix de la ville de Fouras-les-Bains dans le cadre du marché annuel des potiers à cent cinquante euros (150 €).

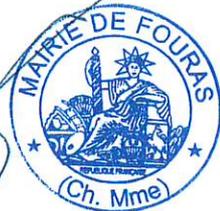
Dit que le montant de ce prix sera versé par mandat administratif au lauréat du concours des potiers à l'issue du marché annuel des potiers.

VOTE : P : UNANIMITE

FAIT ET DÉLIBÉRÉ A FOURAS, les jour, mois et an susdits,

Ont signé le registre : MM, les membres présents,

Le Maire,
Daniel COIRIER



DEPARTEMENT
de la CHARENTE-
MARITIME

COMMUNE de FOURAS LES BAINS

Arrondissement de Rochefort

Canton de Châtelaiillon-Plage

Convocation le 9 décembre 2022

Nombre :

de Conseillers en exercice : 27
de Présents : 24
de Votants : 26

OBJET : CM1512022-002

Convention de partenariat

**« Les amis du musée de
Fouras ».**

L'an deux mil vingt deux, le quinze décembre, le Conseil Municipal de la Commune de FOURAS, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Daniel COIRIER.

Présents : D. COIRIER, F. CHARTIER-LOMAN, P. FAGOT, S. BERTHET, C. ROGÉ, D. POURGINE, D. AMBERT, E. SIMONIN, H. MORIN, A. GALY-RAMOUNOT, R. CHENU, M. LYONNET, R. ROBERT, D. BRIDIER, D. GIRAULT, S. MARCILLY, S. GAUBERT, U. LOCTEAU, D. MARZIN, J-F. HARLET, C. LARROCHE,

Absents : A. MICHAUD (pouvoir à S. MARCILLY), H. CERISIER, (pouvoir à M. LYONNET), S. LECOQ (pouvoir à D. COIRIER), C. TARDY (pouvoir à F. CHARTIER-LOMAN), Y BERRET (pouvoir à JF HARLET), S. CAILLER.

Il a été procédé, conformément à l'article L 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil. Philippe FAGOT ayant obtenu la majorité des suffrages a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Convention de partenariat entre la commune et l'association « Les amis du musée de Fouras ».

Comme chaque année la commune et l'association « Les amis du musée de Fouras » s'engagent réciproquement au travers une convention de partenariat qui définit les engagements de chacun.

Vu le projet de convention pour l'année 2023,
Le conseil municipal, ayant délibéré,

Autorise Monsieur le Maire à signer la convention de partenariat avec l'association « Les amis du Musée de Fouras » au titre de l'année 2023.

VOTE : P : UNANIMITE

FAIT ET DÉLIBÉRÉ A FOURAS, les jour, mois et an susdits,
Ont signé le registre : MM, les membres présents,

Le Maire,
Daniel COIRIER



DÉPARTEMENT
de la CHARENTE-MARITIME

Arrondissement de Rochefort

Canton de Châtelaillon-Plage

Convocation le 9/12/2022

COMMUNE de FOURAS LES BAINS

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL
MUNICIPAL**

Nombre :

de Conseillers en exercice : 27
de Présents : 21
de Votants : 26**OBJET :**
CM15122022-003a**Décision Modificative n°1****Budgets de la
Commune**

L'an deux mil vingt deux, le quinze décembre, le Conseil Municipal de la Commune de FOURAS, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Daniel COIRIER.

Présents : D. COIRIER, F. CHARTIER-LOMAN, P. FAGOT, S. BERTHET, C. ROGÉ, D. POURSIANE, D. AMBERT, E. SIMONIN, H. MORIN, A. GALY-RAMOUNOT, R. CHENU, M. LYONNET, R. ROBERT, D. BRIDIER, D. GIRAULT, S. MARCILLY, S. GAUBERT, U. LOCTEAU, D. MARZIN, J-F. HARLET, C. LARROCHE,

Absents : A. MICHAUD (pouvoir à S. MARCILLY), H. CERISIER, (pouvoir à M. LYONNET), S. LECOQ (pouvoir à D. COIRIER), C. TARDY (pouvoir à F. CHARTIER-LOMAN), Y BERRET (pouvoir à JF HARLET), S. CAILLER.

Il a été procédé, conformément à l'article L 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil. Philippe FAGOT ayant obtenu la majorité des suffrages a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Après avoir entendu l'exposé du rapporteur,

Vu l'avis favorable de la commission des finances en date du 6 décembre 2022,

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré,

Approuve la décision modificative suivante sur le budget 2022 de la commune:

| DÉCISION MODIFICATIVE N°1 / 2022 | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------------|-----|-----|-------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-----|-----|-------------------------------------------------|---------------------|--|--|
| Dépenses | | | | | RECETTES | | | | | | |
| Investissement | | | | | | | | | | | |
| Opérations d'ordres | | | | | | | | | | | |
| Art | Op | Fct | Libellé | Montant | Art | Op | Fct | Libellé | Montant | | |
| | | | | | 28031 | 01 | | Amortissement Frais études non suivi de travaux | 23 002,00 € | | |
| 21318 | 01 | | Intégration frais études suivi de travaux | 1 674,00 € | 28031 | 01 | | Intégration frais études suivi de travaux | 1 674,00 € | | |
| 202 | 01 | | Intégration frais études suivi de travaux | 6 000,00 € | 28031 | 01 | | Intégration frais études suivi de travaux | 6 000,00 € | | |
| 2158 | 01 | | Intégration frais études suivi de travaux | 77 221,68 € | 28031 | 01 | | Intégration frais études suivi de travaux | 77 221,68 € | | |
| | | | | | 021 | | | Virement section de fonctionnement | 22 664,00 € | | |
| | | | | | 024 | | | Cession du bien - Tractopelle | 21 600,00 € | | |
| | | | | | 024 | | | Cession du bien - Iveco | 8 400,00 € | | |
| Opérations réelles | | | | | | | | | | | |
| Art | Op | Fct | Libellé | Montant | Art | Op | Fct | Libellé | Montant | | |
| 21311 | 100 | 020 | MAIRIE | 35 000,00 € | 1318 | 300 | 421 | Subvention CAF - PC SEEJ | 1 366,00 € | | |
| 21318 | 290 | 020 | BATIMENT DIVERS | 100 000,00 € | 13251 | 690 | 822 | Fonds de concours | 103 996,00 € | | |
| 21318 | 340 | 324 | SEMAPHORE | 10 000,00 € | 1323 | 690 | 822 | Sub. département enfouissement réseaux | 29 176,32 € | | |
| 2151 | 690 | 822 | VOIRIE | 23 761,32 € | 1323 | 290 | 020 | Subv. département toiture CNF | 3 557,00 € | | |
| 21534 | 710 | 814 | ECLAIRAGE PUBLIC | 45 000,00 € | | | | | | | |
| Total section d'investissement | | | | 298 657,00 € | Total section d'investissement | | | | 298 657,00 € | | |
| Fonctionnement | | | | | | | | | | | |
| Dépenses | | | | | RECETTES | | | | | | |
| Opérations d'ordres | | | | | | | | | | | |
| Art | Op | Fct | Libellé | Montant | Art | Op | Fct | Libellé | Montant | | |
| 6811 | 01 | | Amortissement Frais études non suivi de travaux | 23 002,00 € | | | | | | | |
| 023 | | | Virement section d'investissement | 22 664,00 € | | | | | | | |
| Opérations réelles | | | | | | | | | | | |
| Art | Op | Fct | Libellé | Montant | Art | Op | Fct | Libellé | Montant | | |
| 6542 | 020 | | Créances éteintes suite Tribunal | 11 304,00 € | 6419 | 020 | | Remboursement sur rémunération | 15 820,00 € | | |
| 657362 | 020 | | Subvention CCAS | 5 400,00 € | 70321 | 020 | | Droit stationnements | 35 000,00 € | | |
| 658828 | 020 | | Don Ukraine | 5 000,00 € | 70632 | 421 | | Redevance SEEJ Loisirs (séjour) | 7 800,00 € | | |
| 6218 | 020 | | Autres personnels extérieurs | 10 780,00 € | 7364 | 020 | | Prélèvement sur les produits des jeux | 88 900,00 € | | |
| 64131 | 020 | | Rémunération personnel contractuel | 69 220,00 € | | | | | | | |
| 7398 | 020 | | Reversements, restitutions (taxe séjour C.Cars) | 150,00 € | | | | | | | |
| Total section de fonctionnement | | | | 147 520,00 € | Total section de fonctionnement | | | | 147 520,00 € | | |

VOTE :

FAIT ET DELIBERE A FOURAS, les jour, mois et an susdits,

Ont signé le registre : MM, les membres présents,

Le Maire,
Daniel COIRIER

DÉPARTEMENT
de la CHARENTE-MARITIME

Arrondissement de Rochefort

Canton de Châtelaillon-Plage

Convocation le 9/12/2022

COMMUNE de FOURAS LES BAINS

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL
MUNICIPAL**

Nombre :

de Conseillers en exercice : 27
de Présents : 21
de Votants : 26**OBJET :****CMCM15122022-003b****Décision Modificative n°3****Budgets des
Campings Municipaux**

L'an deux mil vingt deux, le quinze décembre, le Conseil Municipal de la Commune de FOURAS, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Daniel COIRIER.

Présents : D. COIRIER, F. CHARTIER-LOMAN, P. FAGOT, S. BERTHET, C. ROGÉ, D. POURSIANE, D. AMBERT, E. SIMONIN, H. MORIN, A. GALY-RAMOUNOT, R. CHENU, M. LYONNET, R. ROBERT, D. BRIDIER, D. GIRAULT, S. MARCILLY, S. GAUBERT, U. LOCTEAU, D. MARZIN, J-F. HARLET, C. LARROCHE,

Absents : A. MICHAUD (pouvoir à S. MARCILLY), H. CERISIER, (pouvoir à M. LYONNET), S. LECOQ (pouvoir à D. COIRIER), C. TARDY (pouvoir à F. CHARTIER-LOMAN), Y BERRET (pouvoir à JF HARLET), S. CAILLER.

Il a été procédé, conformément à l'article L 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil. Philippe FAGOT ayant obtenu la majorité des suffrages a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Il est proposé de modifier les crédits sur le budget des campings afin de permettre le reversement de la taxe de séjour à la communauté d'agglomération de Rochefort.

Après avoir entendu l'exposé du rapporteur,

Vu l'avis favorable de la commission des finances en date du _____,

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré,

Approuve la décision modificative suivante sur le budget 2022 des campings municipaux :

| DÉCISION MODIFICATIVE N°3 / 2022 | | | | | |
|------------------------------------|--------------------------------------------|---------|----------|---------------------------------|---------|
| Investissement | | | | | |
| Dépenses | | | RECETTES | | |
| Opérations d'ordres et financières | | | | | |
| Article | Opération | Libellé | Article | Opération | Libellé |
| | | | | | |
| Opérations réelles | | | | | |
| Article | Opération | Libellé | Article | Opération | Libellé |
| | | | | | |
| Total section d'investissement | | | 0,00 € | Total section d'investissement | |
| | | | | 0,00 € | |
| Fonctionnement | | | | | |
| Dépenses | | | RECETTES | | |
| Opérations d'ordres et financières | | | | | |
| Article | Libellé | | Article | Libellé | |
| 658 | Charges diverses – Reversement taxe séjour | | | 2 300,00 € | |
| 6061 | Fournitures non stockables | | | -2 300,00 € | |
| Opérations réelles | | | | | |
| Article | Libellé | | Article | Libellé | |
| | | | | | |
| Total section de fonctionnement | | | 0,00 € | Total section de fonctionnement | |
| | | | | 0,00 € | |

VOTE :

FAIT ET DELIBERE A FOURAS, les jour, mois et an susdits,

Ont signé le registre : MM, les membres présents,

Le Maire,
Daniel COIRIER



DEPARTEMENT
de la CHARENTE-
MARITIME

COMMUNE de FOURAS LES BAINS

Arrondissement de Rochefort

Canton de Châtelailлон-Plage

Convocation le 9 décembre 2022

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL
MUNICIPAL**

Nombre :

de Conseillers en exercice : 27
de Présents : 24
de Votants : 26

OBJET : CM1512022-004

**Actualisation des
tarifs municipaux
2023.**

L'an deux mil vingt deux, le quinze décembre, le Conseil Municipal de la Commune de FOURAS, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Daniel COIRIER.

Présents : D. COIRIER, F. CHARTIER-LOMAN, P. FAGOT, S. BERTHET, C. ROGÉ, D. POURSIANE, D. AMBERT, E. SIMONIN, H. MORIN, A. GALY-RAMOUNOT, R. CHENU, M. LYONNET, R. ROBERT, D. BRIDIER, D. GIRAULT, S. MARCILLY, S. GAUBERT, U. LOCTEAU, D. MARZIN, J-F. HARLET, C. LARROCHE,

Absents : A. MICHAUD (pouvoir à S. MARCILLY), H. CERISIER, (pouvoir à M. LYONNET), S. LECOQ (pouvoir à D. COIRIER), C. TARDY (pouvoir à F. CHARTIER-LOMAN), Y BERRET (pouvoir à JF HARLET), S. CAILLER.

Il a été procédé, conformément à l'article L 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil. Philippe FAGOT ayant obtenu la majorité des suffrages a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Vu l'avis de la commission des finances du mardi 6 décembre 2022,
Le conseil municipal, ayant délibéré :

Approuve les nouvelles grilles des tarifs municipaux qui entreront en vigueur au 1^{er} janvier 2023 comme suit :

SALONS DU PARC

| Tarifs "Fourasins" TTC | Forfait du vendredi 8h au dimanche 20h | Journée week-ends et jours fériés | Journée en semaine | jour supplémentaire |
|---------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Fort Boyard | 768,00 € | 454,00 € | 228,00 € | 184,00 € |
| Fort Lapointe | 180,00 € | 90,00 € | 69,00 € | 48,00 € |
| Fort Enet | 328,00 € | 183,00 € | 136,00 € | 115,00 € |
| Fort Vauban | 411,00 € | 227,00 € | 159,00 € | 115,00 € |
| Fort l'Eguille | 328,00 € | 183,00 € | 136,00 € | 115,00 € |
| Cuisine | 243,00 € | 243,00 € | 243,00 € | 243,00 € |
| Forfait ménage | 250,00 € | | | |
| Caution ménage | 250,00 € | | | |
| Caution salles | 1 000,00 € | | | |
| Caution salle associations fourasines | 400,00 € | | | |

Le tarif "Fourasins" s'applique aux associations et aux particuliers.

Une journée d'occupation gratuite est accordée aux Associations fourasines pour l'organisation d'une manifestation de novembre à février (hors week-end et jour férié).

Une deuxième journée (hors week-end et jour férié) avec remise de 80 % est accordée aux associations fourasines, quelle que soit la période de l'année ; ces 2 remises ne sont pas cumulables sur la même manifestation.

Au-delà, le tarif "Fourasins" s'applique.

Location de la salle Eguille en 1/2 journée (matinée) du lundi au vendredi : 650 € / mois

| Tarifs TTC | Forfait du vendredi 8h au dimanche 20h | Journée week-ends et jours fériés | Journée en semaine | jour supplémentaire |
|----------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Fort Boyard | 1 525,00 € | 850,00 € | 558,00 € | 417,00 € |
| Fort Lapointe | 375,00 € | 201,00 € | 144,00 € | 110,00 € |
| Fort Euet | 706,00 € | 359,00 € | 257,00 € | 188,00 € |
| Fort Vauban | 681,00 € | 347,00 € | 247,00 € | 201,00 € |
| Fort l'Eguille | 582,00 € | 294,00 € | 223,00 € | 175,00 € |
| Cuisine | 243,00 € | 243,00 € | 243,00 € | 243,00 € |
| Vidéoprojecteur+écran+sono | 60,00 € | | | |
| Caution vidéoprojecteur | 500,00 € | | | |
| Forfait ménage | 250,00 € | | | |
| Caution salles | 1 000,00 € | | | |
| Caution ménage | 250,00 € | | | |

MOBILIER DIVERS

| Tarifs TTC | Location unité | remplacement unité |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------------|
| chaises | 0,60 € | 21,00 € |
| tables pliantes | 3,30 € | 250,00 € |
| tables rondes (salons du parc) | 7,70 € | 400,00 € |
| Mange debout | 5,50 € | 60,00 € |
| Scène (praticable 2 m x 1 m) (18) | 20 €/unité/jour | 400,00 € |

TARIFS TTC LOCATION DE SALLES

| SALLES | DANGUY / SAPINETTES | | | |
|--------------------------------------------------|---------------------|--------------|---------------------|--------------|
| | Commune | Hors commune | | |
| 1/2 journée | 36,00 € | 51,00 € | | |
| journée | 65,00 € | 88,00 € | | |
| semaine | 162,00 € | 222,00 € | | |
| mois | 601,00 € | 790,00 € | | |
| | | | | |
| MAISON DES ASSOCIATIONS | LA FAYETTE | | DUPLAIS DES TOUCHES | |
| | Commune | Hors commune | Commune | Hors commune |
| 1/2 journée (8h/12h ou 14h/18h ou 18h/22h) | 56,00 € | 75,00 € | 98,00 € | 132,00 € |
| journée (8h/18h ou 18h/8h) | 111,00 € | 152,00 € | 181,00 € | 246,00 € |
| week-end (samedi 8h au dimanche 18h) | 209,00 € | 270,00 € | 346,00 € | 428,00 € |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Prestation ménage salles Sapinettes, Danguy et La Fayette : 25 € Prestation ménage salle Duplais des Touches : 50 € (nouveau tarif) | | |
| | CASEMATE n°2 | |
| | Commune | Hors commune |
| <u>de juin à septembre :</u> | | |
| semaine | 209,00 € | 282,00 € |
| mois | 766,00 € | 1 039,00 € |
| <u>avril, mai et octobre :</u> | | |
| journée | 70,00 € | 94,00 € |
| semaine | 187,00 € | 249,00 € |
| mois | 685,00 € | 912,00 € |
| <u>de novembre à mars :</u> | | |
| journée | 36,00 € | 48,00 € |
| semaine | 58,00 € | 119,00 € |

* Si par décision de la commune et pour raison d'intérêt général la durée d'occupation est réduite, une réduction du prix au prorata temporis sera appliquée.

** Si l'occupation est à cheval sur deux périodes, le montant d'occupation sera calculé au proratis temporis.

CASEMATE n°1 : location du 1er janvier au 31 décembre :

Groupement Saintongeais des Métiers d'Arts :

7 946,00 €

| SALLES | ROGER RONDEAUX | |
|---------------------------------------------------------|----------------|--------------|
| | Commune | Hors commune |
| Journée association et particuliers | 430,00 € | 712,00 € |
| Journée entreprise | 600,00 € | 900,00 € |
| Forfait week-end du vendredi 14h au dimanche 14h | 941,00 € | 1 619,00 € |

LE PAVILLON DU PARC

| Tarif TTC | | | | | | |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------|----------|-----------------|----------|----------|
| | Tarif "Fourasins" (associations et particuliers) | | | Tarifs "autres" | | |
| | 1/2 journée | journée | semaine | 1/2 journée | journée | semaine |
| Salle Polyvalente* (88 m ²) | 100,00 € | 193,00 € | 418,00 € | 154,00 € | 297,00 € | 564,00 € |
| Hall d'Exposition (61 m ²) | | 70,00 € | 209,00 € | | 94,00 € | 282,00 € |

TERRASSES et MARCHES**ETALAGES TROTTOIRS et DEVANTURES :**

| Tarifs TTC / m ² / mois | |
|-------------------------------------------|---------|
| du 01/06 au 30/09 | 24,20 € |
| du 01/01 au 31/05 et du 01/10 au 31/12 | 15,30 € |

MARCHANDS DEBALLEURS :

| Tarifs TTC / ml / jour | |
|-------------------------------------------|--------|
| du 12/06 au 17/09 | 2,60 € |
| du 01/01 au 11/06 et du 18/09 au 31/12 | 1,70 € |

ABONNEMENT

| Tarifs TTC / ml / jour | Nbre marchés/ semaine | |
|--------------------------------------------|-----------------------|--------|
| du 01/07 au 01/09 18 ou 9 marchés | 2 | 1,60 € |
| | 1 | 1,85 € |

TERRASSES COMMERCES :

Tarif forfaitaire annuel (quelle que soit la durée d'occupation),
Redevance applicable à la surface privatisée même non exploitée,
Terrasse nue ou aménagée :

| Tarifs TTC / m ² / an | |
|--------------------------------------------------------|---------|
| 1ère catégorie : Centre ville, Fronts de mer, La Fumée | 26,50 € |
| 2ème catégorie : hors centre ville | 13,90 € |
| Terrasse fermée et terrasses ouvertes côté mer | 53,00 € |
| Marquise rue de la Halle et/ou terrasse couverte | 38,00 € |

MARCHES COUVERTS (Forfait annuel)

| Tarifs TTC / m ² / an | |
|------------------------------------------|---------|
| Poissons : banc | 83,00 € |
| Légumes : banc | 73,00 € |
| Tarif saisonnier 6 mois (01/04 au 30/09) | 94,00 € |

CHAMBRES FROIDES (Forfait annuel) :

210,00 €

VENTES AU PANIER (halles aux légumes et parking marché couvert) :

| | |
|--------------------|--------|
| prix € / ml / jour | 2,50 € |
|--------------------|--------|

Supplément pour branchement électrique : 2,80 € / jour

**EMPLACEMENT PLATS CUISINES et/ou CAMION
REFRIGERANT sur PARKING du MARCHÉ
COUVERT :**

| Tarifs TTC / m ² / jour | |
|-------------------------------------------|--------|
| du 01/01 au 11/06 et du 18/09 au 31/12 | 1,00 € |
| du 12/06 au 17/09 | 1,40 € |

Supplément pour branchement électrique : 2,80 € / jour

FORAINS et DIVERS**FORAINS PLAGE NORD (métiers et habitations) et MANEGE GRANDE PLAGE :**

| Tarifs TTC / m ² / jour | |
|---------------------------------------|--------|
| métiers jusqu'à 100 m ² | 0,27 € |
| métiers de 101 à 300 m ² | 0,26 € |
| métiers au-delà de 300 m ² | 0,14 € |
| Habitations et véhicules | 0,18 € |

Un versement d'arrhes d'1/3 de la redevance sera demandé pour la réservation de l'emplacement.

Forfait eau et assainissement 150 litres par jour et par personne au tarif RESE.

CIRQUES et AUTRES SPECTACLES :

| Tarifs TTC / jour représentation | |
|------------------------------------------|----------|
| petit spectacle ou cirque (≤ 100 places) | 85,00 € |
| cirque ≥ 100 places | 125,00 € |

STATIONNEMENTS sur domaine public (Fort Vauban / La Fumée) :

| Forfait TTC | |
|------------------------------------------------------------------------|----------|
| Petit train (fonctionnement d'avril à 1ère semaine de novembre inclus) | 215,00 € |

STATIONNEMENT PAYANT**PARKING DES CEDRES ET MAIRIE** : Fonctionnement du 01/01 au 31/12

Payant de 8h à 12h et de 14h à 18h du lundi au samedi

0,30 € / 15 mn

première demie heure gratuite

PARKING DE LA VIERGE 1 ET 2 : Fonctionnement selon l'ouverture du parking de La Fumée (arrêté du maire)

Payant tous les jours de 8h à 20h

0,20 € / 15 mn

TARIFS HORODATEURS CAMPING-CARS : du 01/01 au 31/12

6,98 € / 24 heures

PARKING DES AIXOIS ET DE LA JETEE :

Montant forfaitaire de 270 € / emplacement, quelle que soit la durée effective du stationnement.

PARKING DEVANT UCOMA :

Montant forfaitaire de 100 € / emplacement de juin à septembre.

PARKING DE LA FUMEE :

Période d'ouverture déterminée chaque année par arrêté du maire.

Véhicules légers . motos. remorques et caravanes :

1ère 1/2 heure : gratuite

0,40 € / 15 mn

12,00 € Forfait journée (8 h maxi)

20,00 € / 24 heures

Camping-cars :

1ère 1/2 heure : gratuite

0,80 € / 15 mn

32,00 € / 24 heures

Cars :

haute saison (juillet / août) :

1ère 1/2 heure : gratuite

2 € / 15 mn

80 € / 24 heures

Autres périodes :

1ère 1/2 heure : gratuite

1 € / 15 mn

40 € / 24 heures

TARIFS DU CIMETIERE COMMUNAL

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Achat et renouvellement d'emplacement en fosse pleine terre | | |
| 15 ans : 161 € | 30 ans : 322 € | 50 ans : 536 € |
| Achat et renouvellement d'emplacement en caveau | | |
| 50 ans : 900 € | | |
| Achat et renouvellement d'emplacement de case de columbarium (Dimensions intérieures : largeur 33cm/profondeur 43,5cm/hauteur 37 cm) | | |
| 15 ans : 569 € | 30 ans : 989 € | |
| Cavurne (renouvellement uniquement) | | |
| 15 ans : 591 € | | |
| Jardin du souvenir gratuité de la dispersion des cendres | | |
| Inhumation/exhumation/mise au dépositoire gratuité | | |

VOTE : P : UNANIMITE

FAIT ET DÉLIBÉRÉ A FOURAS, les jour, mois et an susdits,
Ont signé le registre : MM, les membres présents,

Le Maire,
Daniel COIRIER



DEPARTEMENT
de la CHARENTE-
MARITIME

COMMUNE de FOURAS LES BAINS

Arrondissement de Rochefort

Canton de Châtelailлон-Plage

Convocation le 9 décembre 2022

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL
MUNICIPAL**

Nombre :

de Conseillers en exercice : 27
de Présents : 24
de Votants : 26

OBJET : CM1512022-005

**Avenant
Réhabilitation
Espace aquatique
du Cadoret.**

L'an deux mil vingt deux, le quinze décembre, le Conseil Municipal de la Commune de FOURAS, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Daniel COIRIER.

Présents : D. COIRIER, F. CHARTIER-LOMAN, P. FAGOT, S. BERTHET, C. ROGÉ, D. POURGINE, D. AMBERT, E. SIMONIN, H. MORIN, A. GALY-RAMOUNOT, R. CHENU, M. LYONNET, R. ROBERT, D. BRIDIER, D. GIRAULT, S. MARCILLY, S. GAUBERT, U. LOCTEAU, D. MARZIN, J-F. HARLET, C. LARROCHE,

Absents : A. MICHAUD (pouvoir à S. MARCILLY), H. CERISIER, (pouvoir à M. LYONNET), S. LECOQ (pouvoir à D. COIRIER), C. TARDY (pouvoir à F. CHARTIER-LOMAN), Y BERRET (pouvoir à JF HARLET), S. CAILLER.

Il a été procédé, conformément à l'article L 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil. Philippe FAGOT ayant obtenu la majorité des suffrages a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Les travaux de démontages et démolitions prévus dans le cadre de la réhabilitation de l'espace aquatique du Camping LE CADORET, ont permis de mettre en lumière, à la dépose du Liner, des aspects techniques instables de la structure existante, impossible à diagnostiquer au moment de la rédaction des cahiers des clauses techniques particulières (CCTP). Ces fragilités structurelles ne permettent donc pas de mettre en œuvre les solutions techniques prévues dans l'actuel marché. Il convient donc de procéder à des adaptations au vue de la situation post démolitions.

Le bureau de maîtrise d'œuvre préconise la reconstruction totale du bassin à l'identique.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de la Commande Publique,

Vu la délibération n° CM21072022003 du conseil municipal du 21 juillet 2022 attribuant les 8 lots du marché de travaux de réhabilitation de l'espace aquatique du Cadoret,

Considérant la nécessité de passer un avenant pour les lots 1 et 2, pour les motifs suivants :

Les fragilités structurelles constatées durant les travaux de démontage et de démolition ne permettent pas de mettre en œuvre les solutions techniques prévues dans l'actuel marché.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré,

APPROUVE les avenants aux marchés suivants et autorise Monsieur le Maire à les signer, ainsi que tout document y afférent :

| LOT | OPÉRATEUR ÉCO- NOMIQUE | ADRESSE | MONTANT INI- TIAL HT | N A | MON- TAN T HT AVENANT | NOUVEAU MONTANT HT MARCHÉ | % ECAR T |
|----------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------|-----------------------------------|---------------------------------|----------------|
| Lot 1 Démontages, Démo- litions, Ter- rassement | DEVAUX TERRASSEMENT | 26 rue Saint Exupéry ZA de la queue de l'âne 17200 ST SUL- PICE DE ROYAN | 82 000.00€ | 1 | 26 172.50€ | 108 172.50€ | 31.92% |
| Lot 2 Gros œuvre | SMBA VIGIER | Chemin de Boisrond ZAC de la Va- renne 17430 TONNAY- CHARENTE | 360 000.00€ | 1 | 30 382.42€ | 390 382.42€ | 8.44% |

VOTE : P : UNANIMITE

FAIT ET DÉLIBÉRÉ A FOURAS, les jour, mois et an susdits,
Ont signé le registre : MM, les membres présents,

Le Maire,
Daniel COIRIER



DEPARTEMENT
de la CHARENTE-
MARITIME

COMMUNE de FOURAS LES BAINS

Arrondissement de Rochefort

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL
MUNICIPAL**

Canton de Châtelailлон-Plage

Convocation le 9 décembre 2022

Nombre :

de Conseillers en exercice : 27
de Présents : 24
de Votants : 26

L'an deux mil vingt deux, le quinze décembre, le Conseil Municipal de la Commune de FOURAS, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Daniel COIRIER.

Présents : D. COIRIER, F. CHARTIER-LOMAN, P. FAGOT, S. BERTHET, C. ROGÉ, D. POURGINE, D. AMBERT, E. SIMONIN, H. MORIN, A. GALY-RAMOUNOT, R. CHENU, M. LYONNET, R. ROBERT, D. BRIDIER, D. GIRAULT, S. MARCILLY, S. GAUBERT, U. LOCTEAU, D. MARZIN, J-F. HARLET, C. LARROCHE,

Absents : A. MICHAUD (pouvoir à S. MARCILLY), H. CERISIER, (pouvoir à M. LYONNET), S. LECOQ (pouvoir à D. COIRIER), C. TARDY (pouvoir à F. CHARTIER-LOMAN), Y BERRET (pouvoir à JF HARLET), S. CAILLER.

Il a été procédé, conformément à l'article L 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil. Philippe FAGOT ayant obtenu la majorité des suffrages a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

OBJET : CM1512022-006

**Répartition
taxe d'aménagement
Commune / CARO.**

OBJET : PARTAGE DE LA TAXE D'AMENAGEMENT ENTRE LA COMMUNE ET L'EPCI

Vu les dispositions de l'article 109 de la loi de Finances pour 2022, portant obligation pour les communes de reverser tout ou partie de la taxe d'aménagement à l'EPCI, compte tenu de la charge des équipements publics relevant de leurs compétences.

Considérant que les communes qui perçoivent la taxe d'aménagement sont dans l'obligation de verser tout ou partie de la taxe qu'elles perçoivent à compter du 1^{er} janvier 2022 selon une clé de répartition déterminée par accord du conseil communautaire et de chaque conseil municipal.

Considérant que la loi ne définit pas de méthode de calcul précise en ce qui concerne la répartition de la taxe d'aménagement entre les communes et leur EPCI.

Considérant la difficulté à déterminer une règle de répartition pour la CARO comme pour les communes.

Considérant qu'il est nécessaire de mener une réflexion pour déterminer une règle de répartition équitable.

Le conseil municipal après en avoir délibéré,

Décide de fixer un taux de reversement de 0% de la part communale de la taxe d'aménagement à l'EPCI, pour les années 2022 et 2023.

Charge le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux, au directeur des finances publiques, ainsi qu'à la CARO.

VOTE : P : UNANIMITE

FAIT ET DÉLIBÉRÉ A FOURAS, les jour, mois et an susdits,

Ont signé le registre : MM, les membres présents,

Le Maire,
Daniel COIRIER



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre
de Conseillers en exercice : 27
de Présents 21
de Votants 26

OBJET : CM15122022-007

**Cession de biens
IVECO 5275TY88
Commune.**

L'an deux mil vingt deux, le quinze décembre, le Conseil Municipal de la Commune de FOURAS, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Daniel COIRIER.

Présents : D. COIRIER, F. CHARTIER-LOMAN, P. FAGOT, S. BERTHET, C. ROGÉ, D. POURSIÈNE, D. AMBERT, E. SIMONIN, H. MORIN, A. GALY-RAMOUNOT, R. CHENU, M. LYONNET, R. ROBERT, D. BRIDIER, D. GIRAULT, S. MARCILLY, S. GAUBERT, U. LOCTEAU, D. MARZIN, J-F. HARLET, C. LARROCHE,

Absents : A. MICHAUD (pouvoir à S. MARCILLY), H. CERISIER, (pouvoir à M. LYONNET), S. LECOQ (pouvoir à D. COIRIER), C. TARDY (pouvoir à F. CHARTIER-LOMAN), Y BERRET (pouvoir à JF HARLET), S. CALLER.

Il a été procédé, conformément à l'article L 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil, Philippe FAGOT ayant obtenu la majorité des suffrages a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Dans le cadre de l'achat du nouveau camion benne, il est proposé de céder à la société Mullot 17, le camion IVECO 5275TY88, n°inventaire 2014 IVECO B.Benne OC5275TY88, au prix de 7 000 € HT, 8 400 € TTC.

Le conseil municipal, ayant délibéré :

Approuve la cession du camion bi-benne IVECO, immatriculé 5275TY88 à la société Mullot 17, pour le prix unitaire de 7 000 € HT, 8 400 € TTC.

Dit que cette somme sera inscrite au budget 2022 de la commune.

VOTE : P : UNANIMITÉ

FAIT ET DÉLIBÉRÉ A FOURAS, les jour, mois et an susdits,
Ont signé le registre : MM, les membres présents,

Le Maire,
Daniel COIRIER



DÉPARTEMENT
de la CHARENTE-MARITIME

Arrondissement de Rochefort

Canton de Châtellillon-Plage

Convocation le

COMMUNE de FOURAS LES BAINS

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL
MUNICIPAL**

Nombre :

de Conseillers en exercice 27
de Présents 21
de Votants 26

OBJET : CM15122022-008

**Modification Tableau
des effectifs - Commune
1^{er} janvier 2023**

L'an deux mil vingt deux, le quinze décembre, le Conseil Municipal de la Commune de FOURAS, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Daniel COIRIER.

Présents : D. COIRIER, F. CHARTIER-LOMAN, P. FAGOT, S. BERTHET, C. ROGÉ, D. POURGINE, D. AMBERT, E. SIMONIN, H. MORIN, A. GALY-RAMOUNOT, R. CHENU, M. LYONNET, R. ROBERT, D. BRIDIER, D. GIRAULT, S. MARCILLY, S. GAUBERT, U. LOCTEAU, D. MARZIN, J-F. HARLET, C. LARROCHE,

Absents : A. MICHAUD (pouvoir à S. MARCILLY), H. CERISIER, (pouvoir à M. LYONNET), S. LECOQ (pouvoir à D. COIRIER), C. TARDY (pouvoir à F. CHARTIER-LOMAN), Y BERRET (pouvoir à JF HARLET), S. CAILLER.

Il a été procédé, conformément à l'article L. 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil. Philippe FAGOT ayant obtenu la majorité des suffrages a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Suite à la réussite d'un concours et une promotion interne. il convient de modifier le tableau des effectifs de la commune.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

APPROUVE la modification du tableau des effectifs de la commune comme suit à compter du 1^{er} janvier 2023 :

- Suppression d'un adjoint administratif 35/35ème
- Suppression d'un agent de maîtrise principal 35/35ème
- Création d'un rédacteur territorial 35/35ème
- Création d'un technicien territorial 35/35ème

VOTE : P : UNANIMITÉ

FAIT ET DÉLIBÉRÉ A FOURAS, les jour, mois et an susdits,
Ont signé le registre : MM, les membres présents,

Le Maire,
Daniel COIRIER



COMMUNE DE FOURAS

1^{er} janvier 2023

| GRADE OU EMPLOI | CAT . | DUREE HEBDO | EFFECTIF BUDGETAIRE | POSTE POURVUS | STATUT | NON POURVU |
|-----------------------------------------------------------------|-------|----------------|------------------------|------------------|--------------------------|---------------|
| FILIERE ADMINISTRATIF | | | | | | |
| Attaché hors classe | A | 35/35 | 1 | 1 | TITULAIRE | |
| DGS – Emploi fonctionnel | A | 35/35 | | | | |
| Attaché | A | 35/35 | 1 | 1 | CONTRAT PROJET | |
| Rédacteur principal de 2ème classe | B | 35/35 | 1 | 1 | TITULAIRE | |
| Rédacteur | B | 35/35 | 1 | 1 | TITULAIRE | |
| Adjoint administratif principal de 1e classe | C | 35/35 | 5 | 5 | TITULAIRE | |
| Adjoint administratif principal de 2e classe | C | 35/35 | 3 | 3 | TITULAIRE | |
| Adjoint administratif | C | 35/35 | 2 | 2 | TITULAIRE | |
| | | | 14 | 14 | | 0 |
| FILIERE ANIMATION | | | | | | |
| Animateur principal de 1e classe | B | 35/35 | 1 | 1 | TITULAIRE | |
| Adjoint d'animation principal de 1e classe | C | 35/35 | 1 | 1 | TITULAIRE | |
| Adjoint d'animation principal de 2e classe | C | 35/35 | 3 | 3 | TITULAIRE | |
| Adjoint d'animation principal de 2e classe | C | 34/35 | 1 | 1 | TITULAIRE | |
| Adjoint d'animation | C | 35/35 | 4 | 4 | 2 2 TITULAIRE | |
| Adjoint d'animation | C | 28/35 | 1 | 1 | CONTRACTUEL TITULAIRE | |
| | | | 11 | 11 | | 0 |
| FILIERE CULTUREL | | | | | | |
| Assistant de conservation du patrimoine et des bibliothèques | B | 35/35 | 1 | 1 | TITULAIRE | |
| Adjoint du patrimoine principal de 1e classe | C | 35/35 | 1 | 1 | TITULAIRE | |
| Adjoint du patrimoine principal de 2e classe | C | 35/35 | 1 | 1 | TITULAIRE | |
| Adjoint du patrimoine | C | 35/35 | 2 | 2 | 1 1 TITULAIRE | |
| | | | 5 | 5 | CONTRACTUEL | 0 |
| FILIERE POLICE | | | | | | |
| Brigadier chef principal | C | 35/35 | 2 | 2 | TITULAIRE | |
| Gardien Brigadier | C | 35/35 | 1 | 1 | TITULAIRE | |
| | | | 3 | 3 | | 0 |
| FILIERE SOCIALE | | | | | | |
| ATSEM principal de 1e classe | C | 34/35 | 1 | 1 | TITULAIRE | |
| | | | 1 | 1 | | 0 |
| FILIERE TECHNIQUE | | | | | | |
| Ingénieur | A | 35/35 | | | | |
| DGST – Emploi fonctionnel | A | 35/35 | 1 | 1 | TITULAIRE | |
| Technicien principal de 1e classe | B | 35/35 | 2 | 2 | TITULAIRE | |
| Technicien | B | 35/35 | 1 | 1 | TITULAIRE | |
| Agent de maîtrise principal | C | 35/35 | 2 | 2 | TITULAIRE | |
| Adjoint technique principal de 1e classe | C | 35/35 | 2 | 2 | TITULAIRE | |
| Adjoint technique principal de 2e classe | C | 35/35 | 12 | 12 | 12 TITULAIRE | |
| Adjoint technique principal de 2e classe | C | 30,5/35 | 1 | 1 | CONTRACTUEL | |
| Adjoint technique principal de 2 ^e classe | C | 34/35 | 1 | 1 | TITULAIRE | |
| Adjoint technique principal de 2 ^e classe | C | 20/35 | 1 | 1 | TITULAIRE | |
| Adjoint technique | C | 35/35 | 13 | 13 | 8 5 TITULAIRE | |
| Adjoint technique | C | 19/35 | 1 | 1 | CONTRACTUEL TITULAIRE | |
| Adjoint technique | C | 28/35 | 1 | 1 | CONTRACTUEL | |
| | | | 38 | 38 | | 0 |
| TOTAL GENERAL | | | 72 | 72 | | 0 |

DÉPARTEMENT
de la CHARENTE-MARITIME

Arrondissement de Rochefort

Canton de Châtellailton-Plage

Convocation le 9/12/2022

COMMUNE de FOURAS LES BAINS

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL
MUNICIPAL**

Nombre :

de Conseillers en exercice : 27
de Présents : 21
de Votants : 26

OBJET : CM15122022-009

**Recrutement agents
saisonniers vacances
de Noël – S.E.E.J.**

L'an deux mil vingt deux, le quinze décembre, le Conseil Municipal de la Commune de FOURAS, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Daniel COIRIER.

Présents : D. COIRIER, F. CHARTIER-LOMAN, P. FAGOT, S. BERTHET, C. ROGÉ, D. POURSIÈNE, D. AMBERT, E. SIMONIN, H. MORIN, A. GALY-RAMOUNOT, R. CHENU, M. LYONNET, R. ROBERT, D. BRIDIER, D. GIRAULT, S. MARCILLY, S. GAUBERT, U. LOCTEAU, D. MARZIN, J-F. HARLET, C. LARROCHE,

Absents : A. MICHAUD (pouvoir à S. MARCILLY), H. CERISIER, (pouvoir à M. LYONNET), S. LECOQ (pouvoir à D. COIRIER), C. TARDY (pouvoir à F. CHARTIER-LOMAN), Y BERRET (pouvoir à JF HARLET), S. CAILLER.

Il a été procédé, conformément à l'article L 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil. Philippe FAGOT ayant obtenu la majorité des suffrages a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Suite à l'augmentation d'inscription au Centre de Loisirs pour les vacances de Noël, il convient de recruter deux saisonniers supplémentaire la première semaine des vacances.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

AUTORISE la création de deux emplois saisonniers supplémentaires suivant pour les vacances de Noël 2022/2023 :

| Poste | Période | Temps | Rémunération |
|-------------|-----------|--------------|---------------------------------------|
| Animateur | 1 semaine | 8,80h / jour | Indice Brut 382 |
| Contrat CEE | 1 semaine | 8,80h / jour | 2,20 fois taux horaire du SMIC / jour |

VOTE : P : UNANIMITÉ

FAIT ET DÉLIBÉRÉ A FOURAS, les jour, mois et an susdits,
Ont signé le registre : MM, les membres présents,

Le Maire,
Daniel COIRIER



DÉPARTEMENT
de la CHARENTE-MARITIME

Arrondissement de Rochefort

Canton de Châtelaillon-Plage

Convocation le 9/12/2022

COMMUNE de FOURAS LES BAINS

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL
MUNICIPAL**

Nombre :

de Conseillers en exercice : 27
de Présents : 21
de Votants : 26**OBJET : CM15122022-010****Cession terrain AV 509, sis
Fief Nanard
au groupe
Les promoteurs de
l'ouest.**

L'an deux mil vingt deux, le quinze décembre, le Conseil Municipal de la Commune de FOURAS, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Daniel COIRIER.

Présents : D. COIRIER, F. CHARTIER-LOMAN, P. FAGOT, S. BERTHET, C. ROGÉ, D. POURSIANE, D. AMBERT, E. SIMONIN, H. MORIN, A. GALY-RAMOUNOT, R. CHENU, M. LYONNET, R. ROBERT, D. BRIDIER, D. GIRAULT, S. MARCILLY, S. GAUBERT, U. LOCTEAU, D. MARZIN, J-F. HARLET, C. LARROCHE,

Absents : A. MICHAUD (pouvoir à S. MARCILLY), H. CERISIER, (pouvoir à M. LYONNET), S. LECOQ (pouvoir à D. COIRIER), C. TARDY (pouvoir à F. CHARTIER-LOMAN), Y BERRET (pouvoir à JF HARLET), S. CAILLER.

Il a été procédé, conformément à l'article L 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil. Philippe FAGOT ayant obtenu la majorité des suffrages a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

La commune est propriétaire d'un terrain situé Fief Nanard entre la rue Rigoult de Genouilly et la rue du Verger. Ce terrain a vocation à accueillir des logements notamment sociaux dans le cadre d'une opération immobilière.

Le Groupe « Les promoteurs de l'ouest », propriétaire des parcelles riveraines Av 333 – 334 - 335 et 244 a proposé de faire l'acquisition de la parcelle communal d'une contenance de 1 815 m². Après négociation, le prix de 280 € / m² a été arrêté, ce qui porte à la transaction à 508 200 €.

Considérant l'avis des domaines du 24 décembre 2021,

Considérant l'avis favorable de la commission d'urbanisme du mardi 6 décembre 2022,

Considérant l'avis favorable de la commission des finances du mardi 6 décembre 2022,

Vu le budget communal,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

Approuve la cession de la parcelle communale n°AV 509, sise Fief Nanard, au Groupe « Les promoteurs de l'ouest » - 145 bis Bd Sautel – 17000 La Rochelle pour un montant de cinq cent huit mille deux cents euros (508 200 €),

Autorise Monsieur le Maire à signer l'acte de vente ainsi que tout document utile à cette transaction.

VOTE : : UNANIMITE

FAIT ET DÉLIBÉRÉ A FOURAS, les jour, mois et an susdits,

Ont signé le registre : MM, les membres présents,

Le Maire,
Daniel COIRIER

